

CUMALI MAHALLESİ VE KARAKÖY MAHALLESİ

İMAR PLANLARI SÜRECİ VE ÇEVRE DÜZENİ PLANI GEÇİCİ YAPILANMA KOŞULLARI HAKKINDA DUYURU

İlçemiz Cumalı Mahallesi ile Karaköy Mahallesi ile ilişkili, İlçemizin Özel Çevre Koruma Bölgesi olması nedeniyle imar planları yönünden yetkili olan Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne 12 Ocak 2021 tarihinde alt ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planı yapım sürecine başlanılmış ve Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü'nün 30.03.2021 tarihli ve E-430872 sayılı yazısı ile 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planına ait geçici yapılanma hükümleri kapsamında "Cumalı ve Karaköy Mahalleri "Kırsal Yerleşim" ve "Kırsal Gelişim Alanları" içerisinde imar uygulaması, imar durumu, ruhsat vb. uygulamaların durdurulması" hususu Başkanlığımıza bildirilmiş ve 2 mahallemizde Kırsal Gelişim ve Kırsal Yerleşim Alanı sınırları içerisinde bahse konu işlemler durdurulmuştur.

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 01.04.2026 tarih 15197011 sayılı yazısı ile söz konusu plan çalışması işinin fesih edildiği bildirilerek söz konusu planlama alanındaki uygulamaların Datça-Bozburun Özel Çevre Koruma Bölgesi 1/25000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Revizyonu ve plan hükümleri kapsamında ilgili idarelerince yapılması bildirildiğinden, planlama sürecinde Kentsel Sit Alanı sınırları da belirlenen **Karaköy ve Cumalı Mahallelerimizde Kırsal Yerleşim ve Kırsal Gelişim Alanlarında 02.04.2026 tarihi itibarı ile 14.01.2015 onanlı Çevre Düzeni Planı kapsamında yeniden söz konusu işlemler yapılmaya başlanılmıştır.**

Halkımıza duyurulur.