

T.C.
DATÇA BELEDİYESİ
07.04.2025 TARİHLİ OLAĞAN MECLİS TOPLANTISI KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 07.04.2025
Toplantı Saati : 14:00

Birleşim : 1
Oturum : 1

Belediye Meclisimiz 07.04.2025 Pazartesi günü saat 14:00'da 1.birleşiminin 1.oturumuna başlamak üzere toplanmış ve aşağıdaki konuları görüşerek karara bağlamıştır.

Karar No:35
Gündem

Meclis Başkanı Mutlu GÜNDOĞAN, 10 maddelik gündeme ilave olarak ATM alanlarının kiralanması konusu ile birlikte oluşan 11 maddelik gündemin görüşülmesini oylamaya sundu. Toplam 11 maddelik gündemin görüşülmesine **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:36

İlçemizde işyeri olarak faaliyette bulunan işletmelerin kapalı oldukları dönemde evsel katı atık bedeli alınmaması ile ilgili plan ve bütçe komisyon raporunun görüşülmesi

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 04.02.2025 tarih ve 17 no'lu kararı ile komisyonumuza havale edilen "İlçemizde iş yeri olarak faaliyette bulunan işletmelerden kapalı oldukları dönemde evsel katı atık bedeli alınmaması" konusu ile ilgili olarak ,komisyonumuz Tugay Şinasi ESER başkanlığında 24.03.2025 tarihinde belediye binasında toplanmış olup ;

Belediye Meclisimizin 03.12.2024 tarih ve 90 sayılı kararı ile belirlenen Evsel Katı Atık bedellerinin ek açıklamalar kısmında bulunan "Su tüketimi bulunmayan dönem ve aylar için su abonelerinden Evsel Katı Atık bedeli alınmayacaktır" maddesine istinaden ;

İlçemizde faaliyet gösteren işletmelerin kapalı olduklarının işletme sahipleri tarafından elektrik,su vb. faturalarla belgelendirmeleri ve yazılı olarak belediyemize başvuruda bulunmaları durumunda " yapılacak kontroller sonucu işletmelerin Evsel Katı Atık üretmedikleri tespit edilip, su tüketimleri iki (2) ve daha az m³ olduğu takdirde ilgili işletmelerden kapalı oldukları dönemlerde evsel katı atık bedeli alınmaması " komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Muhalefet Şerhi(Serdar ÖREN):Eşitlik ilkesine aykırı olduğundan ve belediyemizi gelir kaybına uğratacağından komisyon kararına katılmıyorum.

Sayın meclisimizin tasviplerine arz olunur. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde; Yukarıda metni yazılı komisyon raporu komisyondan geldiği şekli ile MHP ve AK Parti grubu meclis üyelerinin 5 ret oyuna karşın CHP grubu meclis üyelerinin 10 kabul oyu ile kabulüne meclisimizce **OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:37

Datça Mahallesi yeni trafo alanları ile ilgili İmar komisyonu raporunun görüşülmesi

İMAR KOMİSYON RAPORU

04/03/2025 tarih 32 nolu Belediye Meclis Kararı ile Komisyonumuza havale edilen ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. 03/02/2025 tarih 0109004635300012-E.103228 sayılı yazısı ile ilçemiz sınırları içerisinde bölgenin artan enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla Datça Mahallesi 959 ada 7 parselin güneyinde ve 689 ada 6 parselin kuzey doğusunda elektrik altyapısının kurulabilmesi adına 2 adet trafo binası tesis etme ihtiyacı bildirilerek gerekli işlemlerin başlatılması talebi dosyası incelenmiştir.

Bahse konu trafo alanları 15/11/2005 onanlı İskele Mahallesi Uygulama İmar Planı içerisinde "Park Alanı" olarak belirlenen alanlar içerisinde isabet etmektedir. Plan notlarının 3.10. maddesinde *"Bu alanlarda kullanıma özgü düzenlemeler ile büfe, wc. 'ler ve trafo dışında hiçbir yapı yapılamaz. Trafolarla ilişkin ilgili kurum ve kuruluşların uygun görüşlerinin alınması şartı ile yerlerinin belirlenmesine belediye yetkilidir."* Hükmü yer aldığından imar planı açısından bu alanlarda trafo alanı tesis edilmesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne uygun bulunmuştur.

Konuya ilişkin yerinde inceleme yapılmış olup; Datça mahallesi 959 ada 7 parselin güneyinde yer alan park alanında yapılması planlanan trafo alanının bir kısmının Ek-1'de yer alan krokide belirtildiği üzere dere yatağına isabet ettiği görülmüştür. Ayrıca alan içerisinde yetişkin Palamut ağaçlarının olduğu görülmekte olup, plan notlarının **2.18.** maddesinde yer alan *"Datça ilçesi İskele Mahallesi 1/1000 ölçekli uygulama imar planı sınırları içinde kamuya ait halihazır yerler (yollar, yeşil alanlar, okul bahçeleri, resmi yapı vb.) ve özel mülkiyette bulunan bütün anıt niteliğindeki ağaçlar ile özellikle kent dokusunu ve yörenin özgün bitki örtüsünü belirleyen ağaçlar korunacaktır."* hükmüne istinaden bu ağaçların korunması gerekmektedir.

Bu bağlamda trafo alanının dere ve ağaçlar gözetilerek park alanının Ek-2'de yer alan krokide gösterilen bölümünde yapılmasının uygun olacağı kanaatine varılmıştır. 689 ada 6 parselin kuzey doğusunda yapılmak istenen Ek-3'te yer alan krokide gösterilen trafo yeri ise uygun bulunmuştur.

Belediye Meclisimize saygı ile sunarız. Denilmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde; Yukarıda metni yazılı komisyon raporu ve eklerinin komisyondan geldiği şekli ile kabulüne **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:38

Encümen Üyeliği seçiminin yapılması

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. maddesinin (b) fıkrası gereğince yapılan gizli oylama neticesinde; kullanılan oy sayısı 15, geçerli oy sayısı 14 olarak tespit edilmiş olup, encümen üyeliğine aday Mutlu GÜNDOĞAN 10 oy, Yağmur ÜLKER 10 oy, Emrah KARA 4 oy, Vedat ERDAĞI 4 oy almış olup, 10 oy alan Mutlu GÜNDOĞAN ve 10 oy alan Yağmur ÜLKER' in bir yıl süre ile görev yapmak üzere encümen üyeliğine seçilmelerine meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:39**İmar Komisyonuna üyesi seçiminin yapılması**

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince üç kişilik İmar Komisyonunun kurulmasına ve işaretle yapılan oylama neticesinde aday Mutlu GÜNDOĞAN, Yağmur ÜLKER ve Emrah KARA' nın 1 yıl süre ile görev yapmak üzere İmar Komisyonu üyeliğine seçilmelerine meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:40**Plan ve Bütçe Komisyonu üyesi seçiminin yapılması**

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince üç kişilik Plan ve Bütçe Komisyonunun kurulmasına ve işaretle yapılan oylama neticesinde Şinasi Tugay ESER, Yüksel TEMEL ve Serdar ÖREN' in 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliğine seçilmelerine meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:41**Çevre, Sağlık, Eğitim ve Spor Komisyonuna üyesi seçiminin yapılması**

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince üç kişilik Çevre, Sağlık, Eğitim ve Spor Komisyonunun kurulmasına ve işaretle yapılan oylama neticesinde Melike IŞIKTEKİN, Filiz AYDENİZ ve Melis ÖZLÜ' nün 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Çevre, Sağlık, Eğitim ve Spor Komisyonu üyeliğine seçilmelerine **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:42**Kültür ve Turizm Komisyonu üyesi seçiminin yapılması**

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince üç kişilik Kültür ve Turizm Komisyonunun kurulmasına ve işaretle yapılan oylama neticesinde Çiğdem CANBEY, Tuna ÖZALP ve Melis ÖZLÜ' nün 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Kültür ve Turizm Komisyonu üyeliğine seçilmelerine meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:43**2024 yılı faaliyet raporunun görüşülmesi**

2024 yılı faaliyet raporunun görüşülmesine geçmeden önce Meclis Başkanı Mutlu GÜNDOĞAN Meclis 1. Başkan Vekili Saffet TOKSÖZ' ü Meclis' e Başkanlık etmek üzere davet ederek yerini Meclis I. Başkan Vekili Saffet TOKSÖZ' e bıraktı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu' nun 56. maddesi gereğince Faaliyet Raporu Meclis'e sunulmuş, senenin faaliyet ve icraatlarını tamamen açıklanmış ve ekte sunulan bu raporun aynen kabulü hususu oya sunuldu. Yapılan oylama sonucu;

MHP ve AK Parti meclis üyeleri muhalefet şerhi açıklamaları:

İlçemiz Belediyesinin yetki sınırları içerisinde Datça yararına daha önce yapılması gündeme getirilmiş olan hiçbir yatırımın yapılmadığından dolayı, Faaliyet raporunda yapıldığı belirtilen işlerin Datça' mızın çözüm bekleyen sorunlarına çare olmadığından dolayı, Yapıldığı belirtilen faaliyetlerde eşitlik ilkesinin göz ardı edilmesinden dolayı, İlçemiz merkez ve mahallelerimizin mevcut imar planlarının sorunlu olması ve imar planların bitirilmemesi, mevcut imar ve kadastral yolların açılmadığı ve açılan yolların onarımının yapılmadığından dolayı, İlçemizde ihtiyaç duyulan çok amaçlı salonların, spor tesislerinin ve kreşin yapılmadığından dolayı, Pazar yerinin üreticiye ve tüketiciye yeterince hizmet verecek durumda olmadığından dolayı, Yürüyüş yollarının ve sokak aydınlatmalarının özellikle kadınlar için yetersiz ve güvensiz olmasından dolayı, Turizm kenti olmamamıza rağmen turizm vizyonumuzun olmaması, bu konuda da ayrıca çalıştay yapılmamasından dolayı, Çöplerin zamanından alınmamasından dolayı çevre ve insan sağlığını tehdit oluşturacak düzeye gelmesinden dolayı, Sokak hayvanlarının popülasyonunun artmasını engelleyecek tedbirin alınmaması ve rehabilitasyon merkezinin yapılmamasından dolayı, Park ve bahçelerin bakım ve temizliğinin yapılmaması ve yenilenmemesinden dolayı, İlçemizde yerleşik nüfusa ve gelen turistlere hizmet verecek yeterli otopark olmamasından dolayı, Personel maaşlarının zamanında ve tek parça olarak ödenmemesinden dolayı, gibi nedenlerden dolayı 2024 faaliyet raporu beklentileri karşılayamamıştır Bu nedenle 2024 faaliyet raporunu onaylamıyoruz. RED yönünde oy kullanıyoruz, şeklinde açıklamaları ve Milliyetçi Hareket Partisi ile AK Parti grubunun toplam 5 ret oyuna karşın Cumhuriyet Halk Partisi grubunun 10 kabul oyu ile 2024 yılı faaliyet raporunun kabulüne meclisimizce **OY ÇOKLUĞU İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:44

2025 yılı atık kabul tesisi hizmet tarifesi konusunun görüşülmesi

Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde; Konunun detaylı bir şekilde incelenerek tarifelerin belirlenmesi amacıyla Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilmesine meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:45

İlçemiz İskele Mahallesi 169 ada 86 parsel kamulaştırma işlemleri konusunun görüşülmesi

İlçemiz İskele Mahallesi Hisarmağara mevki 169 ada 86 parselin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin 1. Fıkrasının (e) bendi uyarınca kamulaştırılması veya eşdeğer taşınmaz karşılığı trampa edilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:46

Atm alanlarının kiralama işi konusunun görüşülmesi

ATM'lerin belediyemizin belirleyeceği uygun alanlara derli toplu bir şekilde konum itibariyle tek çatı altında birleşmelerinin hem kent estetiği açısından, hem de güvenlik açısından son derece önemli olduğuna bahisle Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan ATM yerlerinin Belediyemizin belirleyeceği uygun alanlara (Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazlar ile kamu adına ayrılmış yol fazlası alanlarda ve /veya belediyemizin hüküm ve tasarrufu altında bulunan park,

meşdan, arsa, cadde ve/veya sokaklar)toşlanması, kurulması, ekonomik açışından işlevsel hale getirilmesi için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre 10(on) yıla kadar kiraya verilmesi amacıyla Belediye Başkanı ve Belediye encümenine yetki verilmesine meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**

Karar No:47
Gün Tespiti

Gelecek meclis toplantısının 06.05.2025 Salı günü saat 10:00' da belediye binası meclis toplantı salonunda yapılmasına meclisimizce **OY BİRLİĞİ İLE KARAR VERİLDİ.**